



**DYDDIAD CAU AR GYFER CEISIADAU: 5PM 25th Medi2024**

**Nodwch fod y cyfeiriad e-bost ar gyfer gosod ceisiadau nawr:**

**[mybid@valeofglammorgan.gov.uk](mailto:mybid@valeofglammorgan.gov.uk)**

Dylid defnyddio cyfeiriad e-bost Homes4u '[Homes4u@valeofglamorgan.gov.uk](mailto:Homes4u@valeofglamorgan.gov.uk)' ar gyfer ymholiadau Homes4u yn unig. Mae'n bwysig defnyddio'r cyfeiriad e-bost cywir i sicrhau bod ceisiadau'n cael eu cofrestru ac osgoi cael eu siomi.

#### **PWYSIG**

*Mae'n bwysig hysbysu'r Tîm Homes4U drwy [Homes4U@valeofglamorgan.gov.uk](mailto:Homes4U@valeofglamorgan.gov.uk) o unrhyw newidiadau mewn amgylchiadau rydych chi'n teimlo a allai effeithio ar eich cais, wrth iddyn nhw ddigwydd. Mae'n cymryd hyd at 10 diwrnod i'w gwblhau. Noder - ni fydd diwygiadau a dderbynnir yn benodol mewn perthynas ag eiddo mewn hysbyseb fyw yn cael eu prosesu mewn pryd.*

*Dylech hefyd gael gwybod y bydd pob ymgeisydd llwyddiannus yn cael gwybod o fewn 5 diwrnod gwaith ar ôl cau'r hysbyseb, Os na chysylltwyd â chi ar ôl 5 diwrnod, rydych wedi bod yn aflwyddiannus. Oherwydd y nifer uchel iawn o geisiadau a dderbynnir bob wythnos, ni fydd gohebiaeth yn gofyn a yw cais wedi bod yn llwyddiannus yn derbyn ymateb*



#### **OWAIN COURT, SANT ATHAN - 249187**

55+ Blaenoriaeth i ymgeiswyr â blaenoriaeth feddygol

Fflat Un Gwely / Llawr Gwaelod / Ystafell Gwlyb /  
Mynediad a Gerddi Cymunedol

Rhent £110.65 yr wythnos gan gynnwys tâl gwasanaeth

Mae'n rhaid i chi fod yn aelod Homes4u i wneud cais am unrhyw un o'r cartrefi rhent.

Wrth wneud cais am fwy nag un eiddo gofynnir i chi ddatgan eich dewis archeb. Rhoddir yr holl ddisgrifiadau a manylion eraill yn ddiwyll a chredir eu bod yn gywir ond dylai unrhyw ddarpar denant fodloni eu hunain ynghylch eu cywirdeb.



**FFORDD MONTGOMERY, Y BARRI - 217184**

Blaenoriaeth i ymgeiswyr sydd angen addasiadau o fewn yr eiddo

Addasu Pedwar Tŷ Gwely / Ystafell Wely ac Ystafell Wely / Ramped Mynediad i'r Cefn /Garden yn lefel / Parcio Oddi ar y Ffordd

Rhent £131.64 yr wythnos



**LLYS CATHERINES SANT, Y BARRI - 224541**

Blaenoriaeth i deuluoedd mwy

Tŷ Parlwr Tri Gwely / Gerddi Blaen a Chefn / Dim Parcio Oddi ar y Ffordd

Rhent £128.25 yr wythnos



**REDLANDS HOUSE, REDLANDS AVENUE, PENARTH –**

**243858**



55+ Blaenoriaeth i ymgeiswyr â blaenoriaeth feddygol

Fflat Dau Wely / Llawr Gwaelod / Ystafell Gwlyb / Mynedfa a Gerddi Cymunedol/ Llety Cysgodol / Dim Parcio Oddi ar y Ffordd

Rhent £128.248 yr wythnos gan gynnwys tâl gwasanaeth



**CASTLE ROAD, RHOOSE - 246886**

Fflat Dau Wely / Llawr Gwaelod / Mynedfa a Gerddi Cymunedol/Dim Parcio Oddi ar y Ffordd

Rhent £109.31 yr wythnos gan gynnwys tâl gwasanaeth



**WICK ROAD, EWENNI - 250289**

Tŷ Tri Gwely / Gerddi Blaen a Chefn Mawr / Pwmp Gwres Ffynhonnell Awyr a Phaneli solar / Dim Parcio Oddi ar y Ffordd

Rhent £138.30 yr wythnos gan gynnwys tâl gwasanaeth

Sylwch fod yr eiddo hwn mewn pentref gwledig ger Ogwr gyda mynediad cyfyngedig i wasanaethau cyhoeddus

Ni fydd unrhyw ddyraniad yn cael ei wneud i ymgeiswyr lle mae

Cofnod o ymddygiad gwrthgymdeithasol Mae ymddygiad annerbyniol yn cynnwys (ond heb fod yn gyfyngedig i) niwsans cymydog, aflonyddu, troseddau a gwneud bygythiadau neu drais gwirioneddol

yn erbyn unigolion, camddefnyddio alcohol neu gyffuriau



**FFORDD ISFFORDD, Y BARRI - 400676**

Un Gwely Fflat / Pedwar Llawr (Lifft) / Ystafell Ymolchi Angen Cyffredinol

Rhent £106.59 yr wythnos



**LLYS HANOVER, DINAS POWYS - 400688**

55+ (50 gydag angen meddygol) Blaenoriaeth i ymgeiswyr â blaenoriaeth feddygol

Un Gwely Fflat / Llawr Gwaelod / Ystafell Gwlyb

Rhent £120.50 yr wythnos



**FFORDD TREHARNE, Y BARRI - 400602**

Fflat Un Gwely / Cerdded i fyny Fflat / Llawr Cyntaf

Rhent £99.55 yr wythnos



**LLYS YR ORSAF, STRYD YR ORSAF, Y BARRI - 315211**

Uchafswm o 3 deiliaid

Fflat Dau Wely / Ail Lawr (Dim Liff)

Rhent £134.52 yr wythnos gan gynnwys tâl gwasanaeth

Anifeiliaid anwes sy'n cael eu hystyried yn unol â Pholisi  
Anifeiliaid Anwes Hafods



**Tŷ TALEITHIOL, KENDRICK ROAD, Y BARRI - 400690**

Fflat Dau Wely / Ail Lawr (Dim Liff) / Mynediad Grisau  
i Fynedfa Gymunedol/liff / Parcio cyfyngedig i  
breswylwyr tanddaearol yn unig

Rhent £150.77 yr wythnos gan gynnwys tâl gwasanaeth

Ni fydd unrhyw ddyraniad yn cael ei wneud i ymgeiswyr  
lle mae

Cofnod o ymddygiad gwrthgymdeithasol Mae  
ymddygiad annerbyniol yn cynnwys (ond  
heb fod yn gyfyngedig i) niwsans cymydog, aflonyddu,  
troseddau a gwneud bygythiadau neu drais  
gwirioneddol  
yn erbyn camddefnyddio unigolion, alcohol neu  
gyffuriau.

Anifeiliaid anwes sy'n cael eu hystyried yn unol â Pholisi  
Anifeiliaid Anwes Hafods



**Y CASTELL, JEWEL STREET, Y BARRI - 400705**

Fflat Un Gwely / Ail Lawr (Dim Liff) / Parcio Oddi ar y  
Stryd

Rhent £119.388 yr wythnos gan gynnwys tâl  
gwasanaeth



**PHILIPPA FREETH COURT, BARRY - 983381**



60+ Ffafiaeth i ymgeiswyr â blaenoriaeth feddygol

Cawod Mynediad Un Gwely Fflat / Llawr Gwaelod /  
Lefel Cawod / Swyddog Byw'n Annibynnol ar y Safle /  
Mynedfa Gymunedol/Parcio

Rhent £172.32 yr wythnos gan gynnwys tâl  
gwasanaeth, dŵr a gwres

Gwahoddir datganiadau o ddiddordeb ar gyfer yr eiddo canlynol, a bydd angen i chi fod yn aelod o Homes4u i'w hystyried. Mae Polisi Gosod Lleol yn berthnasol i bob eiddo ac mae dyraniadau yn seiliedig ar y flaenoriaeth uchaf fel y manylir ar y Polisi Gosod Lleol ac yna bandio yn unol â homes4u.

Mae'n bwysig ffonio rhif ffôn 01446 700111 i sicrhau bod eich diddordeb wedi'i gofrestru ac osgoi unrhyw siom. Gofynnir cyfres o gwestiynau i chi am beth yw eich cysylltiad â'r ardal. Bydd angen i chi roi manylion llawn am yr hyn y mae eich cysylltiad yn cynnwys enwau a chyfeiriadau llawn. Ni ellir darparu manylion yn ddiweddarach. Rydym yn eich cynghori'n gryf i ddarllen y Polisi Gosod Lleol sy'n ymwneud â'r eiddo a hysbyseb CYN i chi alw i sicrhau eich bod yn dyfynnu eich cysylltiad gorau.

Ni ellir cymryd y datganiadau o ddiddordeb trwy e-bost.

Rhaid defnyddio cyfeiriad e-bost Strategaeth Tai HousingStrategy@valeofglamorgan.gov.uk ar gyfer ymholiadau mynegi diddordeb yn unig.

### **PWYSIG**

Dylech hefyd gael gwybod y bydd pob ymgeisydd llwyddiannus yn cael gwybod o fewn 10 diwrnod gwaith ar ôl cau'r hysbyseb. Os na chysylltwyd â chi ar ôl 10 diwrnod gwaith, rydych wedi bod yn aflwyddiannus. Oherwydd y llog uchel iawn a dderbynnir bob wythnos, ni fydd gohebiaeth yn gofyn a yw cais wedi bod yn llwyddiannus yn derbyn ymateb.

Os bydd yn llwyddiannus, cysylltir â'r ymgeisydd i gadarnhau a phrofi ei gysylltiad lleol â'r ardal gyda thystiolaeth ddogfennol gyfreithiol. Heb y prawf hwn o gysylltiad, ni allwn roi pobl ymlaen am eiddo.

Er gwybodaeth i chi, mae'r Polisiau Gosod Lleol ar gael ar dudalen H4U ar wefan Bro Morgannwg.



#### **1. MARINERS COURT, MARINERS WAY, RHOSE**

Uchafswm o 3 deiliaid

Fflat Dau Wely / Llawr Gwaelod / Ystafell Ymolchi Angen  
Cyffredinol

Rhent £130.29 yr wythnos gan gynnwys tâl gwasanaeth

Anifeiliaid anwes sy'n cael eu hystyried yn unol â Pholisi  
Anifeiliaid Anwes Hafods

### **DIWEDD YR HYSBYSEB**