

Atodiad A - Cytundebau Adran 106 a Lofnodwyd rhwng 1 Ebrill 2023 a 31 Mawrth 2024

Cyfeirnod y Cais	Cyfeiriad	Datblygiad	Dyddiad Llofnodi'r Cytundeb A106	Manylion y Cytundeb Ariannol	Manylion Rhwymedigaethau mewn Nwyddau a/neu Wasanaethau	Cyfanswm
2022/00043/ FUL	24 Fferm Goch, Llan-gan	Adeiladu dwy annedd bâr gyda mynediad newydd	18/5/23	Cyfraniad Tai Fforddiadwy (£55,262.40)		£55,262.40
2002/01636/ DoV	Tir ar White Farm a'i chyffiniau, Merthyr Dyfan, Y Barri	Datblygu mannau preswyl ac agored, gan gynnwys gweithrediadau adeiladu a pheirianeg cysylltiedig	22/6/23		Rhwymedigaeth Tai Fforddiadwy mewn perthynas â rhifau 16-19, 58-60, 90-92, 128-132, 135-138, 147, 151 a 158 White Farm, Y Barri.	£0.00
2015/00249/ DoV	Tir i'r Dwyrain o Sain Nicolas	Datblygu 100 o dai a mynediad mannau agored i gerddwyr a cherbydau, gwaith tirlunio a seilwaith cysylltiedig, gan gynnwys dymchwel Emmaville	22/6/23		Gweithred Amrywio Rhwymedigaeth Tai Fforddiadwy ar gyfer rhifau 11-16, 35-43 ac 84-93 Cae Newydd, Sain Nicolas	£0.00
2014/00933/ DoV	Tir ym Mhentremeurig	Datblygu 13 o gartrefi fforddiadwy, trefniadau mynediad a gwaith cysylltiedig, gan gynnwys gwelliannau i briffyrdd oddi ar y safle	22/6/23		Gweithred Amrywio Rhwymedigaeth Tai Fforddiadwy ar gyfer rhifau 1-13 Clos Meurig, Pentremeurig, Y Bont-faen	£0.00

Atodiad A - Cytundebau Adran 106 a Lofnodwyd rhwng 1 Ebrill 2023 a 31 Mawrth 2024

2015/00392/ DoV	Tir yn Heol Caerdydd/Cross Common Road, Dinas Powys	Cais amlinellol ar gyfer datblygiad preswyl ar gyfer hyd at 50 o anheddau, ynghyd ag alinio rhan gyntaf y briffordd sy'n cysylltu Heol Caerdydd a Cross Common Road	22/6/23		Gweithred Amrywio Rhwymedigaeth Tai Fforddiadwy ar gyfer rhifau 7-10, 13-14 Clos Derwen ac 1-8 Llwyn Derwyn, Heol Caerdydd, Dinas Powys	£0.00
1991/00575/ DoV	Hafan Penarth, tir yn Noc Penarth a'r cyffiniau, Penarth	Ailddatblygiad cynhwysfawr ar gyfer defnydd preswyl a chymysg	22/6/23		Gweithred Amrywio Rhwymedigaeth Tai Fforddiadwy ar gyfer rhifau 1-12 a 14-23 River Walk, Penarth	£0.00
2022/00268/ FUL	Sunbeams, Twyncyn, Dinas Powys	Addasu'r eiddo presennol yn bedair fflat. Estyniadau llawr gwaelod a llawr cyntaf arfaethedig gyda balconi gwydr i'r tu blaen a balconi Juliette i'r cefn; codi'r llinell do gan ymgorffori talcenni blaen a chefn	31/8/23	Cyfraniad Tai Fforddiadwy (£82,893.60)		£82,893.60

Atodiad A - Cytundebau Adran 106 a Lofnodwyd rhwng 1 Ebrill 2023 a 31 Mawrth 2024

2017/01136/ DoV	Ysgol Gyfun Sant Cyres gynt, Murch Road, Dinas Powys	Cais hybrid sy'n cynnwys cais llawn am ddatblygiad preswyl ar gyfer 215 o unedau, seilwaith priffyrdd a draenio, a gwaith thirlunio cysylltiedig; a chais amlinellol mewn perthynas â'r gymuned a'r parth defnydd hamdden.	7/9/23		Gweithred Amrywio Rhwymedigaeth Tai Fforddiadwy ar gyfer lleiniau 72-73, 93-97, 171-191 a 204-213 Heol Hartrey, Dinas Powys. Mae hefyd yn ymwneud â lleiniau 25-38, 62-66 (cynhwysol) Scholars Park, Murch Crescent, Dinas Powys, 3,5 Clos Glascoed (CF64 4RP) a 18,19, 20, 21, 28, 29, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 a 63 Heol Hartrey (CF64 4RL), Dinas Powys.	£0.00
2007/00295/ DoV	Penarth Heights, oddi ar Harbour View Road, Penarth	Dymchwel y fflatiau presennol ac adeiladu 377 o unedau preswyl gyda seilwaith priffyrdd a manau agored cysylltiedig	7/9/23		Gweithred Amrywio Rhwymedigaeth Tai Fforddiadwy ar gyfer 12-15 Wain Close, Penarth, CF64 1TJ; 1-12 The Beacon, Trem Elái, Penarth, CF62 1TD; 51 Pearse Close, Penarth, CF64 1TH; 27-30 Wain Close, Penarth, CF64 1TJ; 37-40 Wain Close, Penarth, CF64 1TJ	£0.00
2019/00954/ FUL	Jeff White Motors, Gileston Road, Sain Tathan	Datblygu 2 uned fanwerthu gyda lle parcio cysylltiedig	26/10/23		Dim gwaredu na datblygu tir wedi'i ddiogelu cyn 20 mlynedd i ddyddiad y Weithred.	£0.00

Atodiad A - Cytundebau Adran 106 a Lofnodwyd rhwng 1 Ebrill 2023 a 31 Mawrth 2024

2020/00775/ OUT	Yr Hen Seidins Rheilffordd, Ffordd y Mileniwm, Y Barri	Datblygiad preswyl wrth yr hen seidins, Ffordd y Mileniwm ynghyd â'r seilwaith a manau agored cysylltiedig	3/11/23	Rhwymedigaeth Cyfleusterau Cymunedol (£39,060), Cyfraniad Addysg (£82,494), Cyfraniad Mannau Agored Cyhoeddus (£54,587), Cyfraniad Trafnidiaeth Gynaliadwy (£71,300).	Cyfraniad Celf Gyhoeddus (swm sy'n cyfateb i 1% o'r costau adeiladu).	£247,441.00
2022/01220/ HYB	Castell Hensol, Parc Castell Hensol, Hensol	Amrywio Amod 2 (Terfynau Amser) Caniatâd Cynllunio 2018/00482/HYB	21/12/23			£0.00
2020/0417/F UL	2, Council Houses, Craig Pen-Ilin	Annedd ar wahân a gwaith cysylltiedig	29/12/23	Cyfraniad Tai Fforddiadwy (£27,770.40)		£27,770.40
2021/00813/ FUL	Llain 1, Craig yr Eos Avenue, Aberogwr	Annedd newydd arfaethedig	22/2/24	Cyfraniad Tai Fforddiadwy (£27,770.40)		£27,770.40
2022/00588/ FUL	Tir o fewn cwrtill The Stables, St. Brides Road, Y Wig	Annedd ddeulawr ar wahân â 4 ystafell wely	22/3/24	Cyfraniad Tai Fforddiadwy (£27,631.20)		£27,631.20
2022/00294/ HYB	Tir ger Oak Court, Myrtle Close, Penarth	Cais cynllunio hybrid sy'n cynnwys cais llawn am lety gofal ychwanegol a phriffyrdd, gwaith tirlunio a seilwaith draenio cysylltiedig gan gadw'r holl faterion heblaw am	26/3/24	Cyfraniad Trafnidiaeth Gynaliadwy (£49,460.60)	Cynllun Tai Fforddiadwy 100% ar gyfer pobl 55 oed a hŷn, Mannau Agored Cyhoeddus i'w darparu ar y safle, cyfraniad Celf Gyhoeddus (swm sy'n cyfateb i 0.775% o gostau adeiladu cam 1 y datblygiad)	£49,460.60

Atodiad A - Cytundebau Adran 106 a Lofnodwyd rhwng 1 Ebrill 2023 a 31 Mawrth 2024

		fynediad				
						£518,368.80