

CYNGOR BRO MORGANNWG

Hysbysiad o Benderfyniad – Cyfarfod Hybrid Arbennig am 6.10 p.m., 15 Ionawr, 2024.

Mae'r Agenda ar gael [yma](#).

Mae recordiad y cyfarfod ar gael [yma](#).

Yn Bresennol: Y Cynghorydd Y Cynghorydd Elliot Penn (Dirprwy Faer); Councillors Anne Asbrey, Gareth Ball, Rhiannon Birch, Bronwen Brooks, Gillian Bruce, Ian Buckley, Lis Burnett, Samantha Campbell, George Carroll, Christine Cave, Janice Charles, Millie Collins, Pamela Drake, Anthony Ernest, Christopher Franks, Wendy Gilligan, Russell Godfrey, Emma Goodjohn, Ewan Goodjohn, Stephen Haines, Howard Hamilton, Sally Hanks, William Hennessy, Nic Hodges, Mark Hooper, Catherine Iannucci, Gwyn John, Dr. Ian Johnson, Susan Lloyd-Selby, Belinda Loveluck-Edwards, Julie Lynch-Wilson, Kevin Mahoney, Naomi Marshallsea, Michael Morgan, Jayne Norman, Helen Payne, Sandra Perkes, Ian Perry, Joanna Protheroe, Ruba Sivagnanam, Carys Stallard, Neil Thomas, Rhys Thomas, Steffan Wiliam, Margaret Wilkinson, Edward Williams a Mark Wilson.

EITEM AGENDA 1. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB –

Derbyniwyd y rhain gan Gynghorwyr Julie Aviet, Charles Champion, Marianne Cowpe, Vincent Driscoll, Robert Fisher a Nicholas Wood.

EITEM AGENDA 2. DATGANIADAU BUDDIANT –

Derbyniwyd y datganiadau o ddiddordeb a ganlyn:

Datganodd y Cynghorwyr William Hennessy, Julie Lynch-Wilson a Margaret Wilkinson fuddiant personol yn Eitem 3(a) ar yr Agenda – Cynigion Cyllideb Terfynol y Cyfrif Refeniw Tai (CRT) 2024/25, Gosod Rhenti 2024/2025 a Chynllun Busnes Cyfrif Refeniw Tai 2024/25, sef eu bod yn denantiaid Cyngor ond nad oedd eu buddiant personol yn gyfystyr â buddiant sy'n rhagfarnu.

Datganodd y Cynghorydd Helen Payne fuddiant personol yn Eitem 3(a) ar yr Agenda – Cynigion Cyllideb Terfynol y Cyfrif Refeniw Tai (CRT) 2024/25, Gosod Rhent 2024/2025 a Chynllun Busnes Cyfrif Refeniw Tai 2024/25, sef ei bod yn swyddog o Llamau. Fodd bynnag, roedd ganddi oddefeb i siarad dim ond pan drafodwyd materion tai a digartrefedd yn ymwneud â chyllid ac eiddo o ystyried ei rôl yn Llamau.

Datganodd y Cynghorydd Mark Hooper fod ganddo fuddiant personol sef ei fod yn gynghorydd arbennig ar Newid Hinsawdd mewn perthynas â phortffolio Llywodraeth Cymru a bod ganddo oddefeb i siarad a phleidleisio.

EITEM AGENDA 3. CYNIGION TERFYNOL AR GYFER Y CYFRIF REFENIW TAI (CRT) 2024/25, GOSOD RHENTI 2024/2025 A CHYNLLUN BUSNES CYFRIF REFENIW TAI 2024/25 (Cyf) -

Gofynnwyd am bleidlais wedi'i chofnodi a nododd y nifer perthnasol o Aelodau eu bod yn cytuno.

Aelodau	Canys	Yn erbyn	Ymatal
Anne Asbrey		√	
Gareth Ball	√		
Rhiannon Birch	√		
Bronwen Brooks	√		
Gillian Bruce		√	
Ian Buckley	√		
Lis Burnett	√		
Samantha Campbell			√
George Carroll		√	
Christine Cave		√	
Janice Charles		√	
Millie Collins		√	
Pamela Drake	√		
Anthony Ernest		√	
Christopher Franks		√	
Wendy Gilligan	√		
Russell Godfrey		√	
Emma Goodjohn	√		
Ewan Goodjohn	√		
Stephen Haines		√	

Howard Hamilton	√		
Sally Hanks	√		
William Hennessy		√	
Nic Hodges		√	
Mark Hooper		√	
Catherine Iannucci	√		
Gwyn John	√		
Dr. Ian Johnson		√	
Susan Lloyd-Selby	√		
Belinda Loveluck-Edwards	√		
Julie Lynch-Wilson	√		
Kevin Mahoney		√	
Naomi Marshallsea	√		
Michael Morgan	√		
Jayne Norman	√		
Helen Payne	√		
Elliot Penn	√		
Sandra Perkes	√		
Ian Perry	√		
Joanna Protheroe	√		
Ruba Sivagnanam	√		
Carys Stallard	√		
Neil Thomas	√		
Rhys Thomas		√	
Steffan Wiliam		√	

Margaret Wilkinson	√		
Eddie Williams	√		
Mark Wilson	√		
CYFANSWM	30	17	1

Ar ôl cael ei roi i bleidlais gofnodedig fe'i gwnaed yn ddiweddarach

PENDERFYNWYD –

(1) Cymeradwyo cynigion cyllidebol terfynol y Cyfrif Refeniw Tai ar gyfer 2024/25 fel y nodir isod:

	Gwreiddiol 2023/24	Newid	2024/25 Cyllideb Arfaethedig Derfynol
			£000
Gwariant			
Goruchwylio a Rheoli – Cyffredinol	4,366	329	4,695
Goruchwylio a Rheoli – Arbennig	1,604	345	1,949
Atgyweirio a Chynnal a Chadw	4,681	319	5,000
Costau Ariannu Cyfalaf	5,327	465	5,792
Rhent, Trethi, Trethi a Thaliadau Eraill	221	49	270
Cynnydd yn y Ddarpariaeth ar gyfer Drwgddyledion	948	79	1,027
Gwariant Cyfalaf o'r Cyfrif Refeniw (CERA)	17,187	(8,990)	8,197
	34,334	(7,404)	26,930
Incwm			
Rhenti Anheddau	(22,453)	(3,340)	(25,793)
Rhenti nad ydynt yn Anheddau	(173)	(13)	(186)
Llog	(156)	111	(45)
Taliadau am Wasanaethau a Chyfleusterau	(601)	(83)	(684)
Cyfraniad tuag at wariant	(74)	(20)	(94)
Incwm Grant	(205)	0	(205)
	(23,662)	(3,345)	(27,007)
(Gwarged)/ diffyg am y flwyddyn	10,672	(10,749)	(77)
Balans Gwaith a Ddygwyd Ymlaen ar 1 Ebrill 2024	(11,621)	10,672	(949)
Balans Gwaith a Gariwyd Ymlaen ar 31 Mawrth 2025	(949)	(77)	(1,026)

(2) Cymeradwyo cynnydd rhent cyfartalog o 6.7% fel y manylwyd arno yn adroddiad y Cabinet ar 11 Ionawr, 2024.

(3) Cymeradwyo'r cynnydd arfaethedig ar gyfer gwasanaethau eraill fel y nodir yn y tabl isod ac y manylir arno yn adroddiad y Cabinet ar 11 Ionawr, 2024.

Sail 50 Wythnos	2023/24 Taliadau Gwirion eddol	2024/25 Taliadau Arfaethedig	
	£	£	
Cynnal a Chadw Tiroedd	1.47	1.49	yr wythnos
Glanhau ardaloedd cymunedol	2.75	2.92	yr wythnos
Goleuo ardaloedd cymunedol	1.85	2.51	yr wythnos
Cyfleusterau Golchi	0.41	0.62	yr wythnos
Glanhau Ffenestri	0.16	0.18	yr wythnos
Cynnal a Chadw Liff	0.99	1.33	yr wythnos
Mynediad Drws	0.50	0.71	yr wythnos
Intercom	0.94	0.95	yr wythnos
CCTV	0.95	0.0	yr wythnos - Dim un flwyddyn yn unig
Gweithfeydd Trin Carthffosiaeth	426.66	455.25	y flwyddyn
Carthbyllau	411.50	439.00	y flwyddyn

(4) Bod yr holl newidiadau i renti a thaliadau gwasanaeth yn cael eu cymeradwyo a'u gweithredu o 1 Ebrill, 2024, gydag wythnos gyntaf Ebrill yn wythnos rhent na ellir ei chodi a bod hysbysiadau cynnydd yn cael eu hanfon at denantiaid ddau fis cyn y taliadau newydd. dod i rym fel sy'n ofynnol gan Ddeddf Cartrefi Rhent Cymru.

(5) Cymeradwyo Cynllun Busnes y Cyfrif Refeniw Tai 2024/25 a oedd ynghlwm yn Atodiad A i adroddiad y Cabinet dyddiedig 11 Ionawr, 2024.

Rhesymau dros benderfyniadau

(1) Hwyluso monitro'r gyllideb a dangos cyllideb gytbwys gyda thynnu i lawr o gronfeydd wrth gefn y CRT i ddod â'r gronfa yn ôl i fantoli'r gyllideb gyda Chynllun Busnes Tai 2023/24.

(2) Er mwyn gosod lefelau rhent newydd o fewn canllawiau penodedig Llywodraeth Cymru a chwrdd â'r terfyn amser hysbysu tenantiaid fel sy'n ofynnol gan statud.

(3) Bod taliadau'n cael eu cymeradwyo a chwrdd â'r terfyn amser hysbysu tenantiaid fel sy'n ofynnol gan statud.

(4) Er mwyn i daliadau gael eu cymeradwyo, mae lefelau rhent newydd yn cael eu gosod o fewn canllawiau penodedig Llywodraeth Cymru ac i gwrdd â'r terfyn amser hysbysu tenantiaid fel sy'n ofynnol gan statud.

(5) Cymeradwyo Cynllun Busnes y Cyfrif Refeniw Tai 2023/53.