

PWYLLGOR CRAFFU TAI A CHYMUNEDAU DIOGEL

Hysbysiad Penderfyniad – Cyfarfod, 7 Rhagfyr, 2022.

Mae'r Agenda ar [gael yma](#).

Mae recordiad y cyfarfod ar [gael yma](#).

Yn Bresennol: Y Cynghorydd A.M. Collins (Cadeirydd); Y Cynghorydd B. Loveluck-Edwards (Is-Gadeirydd); Cynghorwyr J. Aviet, G.M. Ball, S. Campbell, G.D.D. Carroll, S. M. Hanks, W.A. Hennessy, M.J.G. Morgan a S.D. Perkes.

Hefyd yn bresennol: C. Ireland (Cynrychiolydd Cyngor ar Bopeth Caerdydd a'r Fro), D. Dutch, V. John a H. Smith (Cynrychiolwyr o'r Gweithgor Tenantiaid / Panel); Cynghorwyr E. Williams (Aelod Cabinet dros Gofal Cymdeithasol ac Iechyd) ac M.R. Wilson (Aelod Cabinet dros Wasanaethau Cymdogaeth ac Adeiladu).

EITEM AGENDA 1. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB –

Derbyniwyd hwn gan y Cynghorydd I. Buckley a G. Doyle (Gweithgor Tenantiaid / Cynrychiolydd Panel).

EITEM AGENDA 2. COFNODION –

ARGYMHELLWYD – CYMERADWYO cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 7 Tachwedd, 2022 fel cofnod cywir.

EITEM AGENDA 3. DATGANIADAU BUDDIANT –

Derbyniwyd y datganiadau canlynol:

Gwnaeth y Cynghorydd J. Aviet ddatgan diddordeb yn Eitem 5 yr Agenda – Cyfrif Refeniw Tai (CRT) Cychwynnol Cyllideb Ddiwygiedig 2022/23 a Chynigion 2023/24. Natur ei diddordeb oedd ei bod yn denant i Gyngor Bro Morgannwg. Roedd hwn yn fuddiant personol yn unig ac nid yn niweidiol yn unol â pharagraff 19.3.3(b)(ii)(A) Cyfansoddiad y Cyngor. Felly, arhosodd y Cynghorydd Aviet yn y cyfarfod tra roedd yr eitem hon yn cael ei hystyried.

Gwnaeth y Cynghorydd B. Loveluck-Edwards ddatgan diddordeb yn Eitem Agenda 6 - y Strategaeth Tai Pobl Hŷn Drafft. Natur ei diddordeb oedd mai hi oedd yr Eiriolwr dros Bobl Hŷn Cyngor Bro Morgannwg. Roedd hwn yn fuddiant personol yn unig ac nid yn niweidiol yn unol â pharagraff 19.3.3(b)(i)(C) Cyfansoddiad y Cyngor. Felly, arhosodd y Cynghorydd Loveluck-Edwards yn y cyfarfod tra roedd yr eitem hon yn cael ei hystyried.

Gwnaeth y Cynghorydd W.A.Hennessy ddatgan diddordeb yn Eitem 5 yr Agenda – Cyfrif Refeniw Tai (CRT) Cychwynnol Cyllideb Ddiwygiedig 2022/23 a Chynigion

2023/24. Natur ei ddiddordeb oedd ei fod yn denant i Gyngor Bro Morgannwg. Roedd hwn yn fuddiant personol yn unig ac nid yn niweidiol yn unol â pharagraff 19.3.3(b)(ii)(A) Cyfansoddiad y Cyngor. Felly, arhosodd y Cynghorydd Hennessy yn y cyfarfod tra roedd yr eitem hon yn cael ei hystyried.

EITEM AGENDA 4. CYNLLUN CYFLENWI BLYNYDDOL CYNGOR BRO MORGANNWG 2023-24 (CYF) –

ARGYMHELLWYD – BOD y camau ychwanegol a awgrymwyd gan y Pwyllgor yn cael eu rhannu gyda'r Cyfarwyddwr Adnoddau Corfforaethol i lywio diwygiadau i'r Cynllun Cyflawni Blynyddol:

- Ar gyfer Amcan 3 - Cefnogi pobl gartref ac yn eu cymuned: 'Sicrhau bod stoc tai'r Cyngor yn parhau i gyrraedd yr holl safonau perthnasol o ran diogelwch ac adeiladu.'

Rheswm dros yr argymhelliad

Er mwyn i'r Cyfarwyddwr Adnoddau Corfforaethol gael gwybod am y camau ychwanegol a awgrymir i lywio diwygiadau i'r Cynllun Cyflawni Blynyddol fel rhan o'r rhaglen ymgynghori.

EITEM AGENDA 5. CYLLIDEB Y CYFRIF REFENIW TAI CYCHWYNNOL (CRT) CYLLIDEB DDIWYGIEDIG 2022/23 A CHYNIGION 2023/24 (CYF) –

ARGYMHELLWYD –

- (1) Nodi cyllideb ddiwygiedig y Cyfrif Refeniw Tai ar gyfer 2022/23.
- (2) Bod y cynnig cychwynnol ar gyfer cyllideb y Cyfrif Refeniw Tai ar gyfer 2023/24 yn cael ei nodi.

Rheswm dros yr argymhellion

(1&2) Gan ystyried cynnwys yr adroddiad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.

EITEM AGENDA 6. STRATEGAETH TAI POBL HŶN DDRAFFT (CFY) –

ARGYMHELLWYD – BOD y farn ganlynol o'r Pwyllgor Craffu Cartrefi a Chymunedau Diogel yn cael ei hystyried gan y Cabinet cyn i'r Strategaeth derfynol gael ei chytuno, sef:

- Pwysigrwydd y Strategaeth i ystyried effaith dementia ar roi tai i bobl hŷn a'r anghenion cymhleth a'r gefnogaeth sy'n gysylltiedig â hyn yn ogystal ag effeithiau poblogaeth sy'n tyfu ac yn heneiddio ym Mro Morgannwg.
- Pwysigrwydd cadw'r Strategaeth dan adolygiad a monitro cyson, gyda'r angen i gysylltu hefyd â sefydliadau perthnasol eraill (megis cyrff Iechyd Cyhoeddus,

Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig ac adeiladwyr a datblygwyr tai preifat) ynglŷn â chefnogaeth, argaeledd, fforddiadwyedd a hygyrchedd i gartrefi priodol ar gyfer pobl hŷn.

- Pwysigrwydd y Strategaeth a'r Cynllun Gweithredu i osod y broses ar gyfer gweithredu'r Strategaeth a chynllunio ar gyfer yr isadeiledd sydd ei angen i gartrefu a chefnogi personau hŷn, h.y. i gefnogi personau hŷn i fyw yn eu cartrefi presennol.
- I'r Cyngor, fel rhan o'r Strategaeth, i ymgysylltu â Llywodraeth Cymru er mwyn adolygu eu polisiau cynllunio i ganiatáu datblygiad llety pobl hŷn o fewn y cymunedau maent yn byw ynddynt eisoes, ac yn agos at, neu o fewn tiroedd eu llety presennol.
- Mae'r Cyngor am ymgysylltu â'r holl grwpiau oedran o amgylch y Strategaeth hon er mwyn cyfrif am ddyheadau cenedlaethau'r dyfodol, ei fod yn addas i'r diben ac i symleiddio neu gael gwared ar 'elfen ofn' yr hyn y mae cartrefu person hŷn yn ei olygu wrth symud ymlaen.

Rheswm dros yr argymhelliad

Sicrhau bod y Cabinet yn gwneud penderfyniad gwybodus ar y Strategaeth derfynol.

EITEM AGENDA 7. ADRODDIAD CANOL TYMOR DIOGELU CORFFORAETHOL (CYF) –

ARGYMHELLWYD – NODI cyfeirnod y Cabinet a'r adroddiad Cabinet atodedig.

Rheswm dros yr argymhelliad

Gan ystyried cynnwys cyfeiriad y Cabinet a'r adroddiad canol blwyddyn Diogelu Corfforaethol ar y gwaith a wnaed i wella trefniadau corfforaethol ar gyfer diogelu ac amddiffyn plant ac oedolion.

EITEM AGENDA 8. ADRODDIAD MONITRO CYNLLUN CYFLENWI BLYNYDDOL: PERFFORMIAD CHWARTER 2 2022/23 (CAT) –

ARGYMHELLWYD –

- (1) NODI'r canlyniadau perfformiad a'r cynnydd a wnaed tuag at gyflawni ymrwymadau Cynllun Cyflawni Blynnyddol 2021/22, sy'n cyd-fynd ag Amcanion Llesiant Cynllun Corfforaethol y Cyngor o fewn cylch gorchwyl y Pwyllgor.
- (2) Y DYLLID nodi'r camau adferol sydd i'w cymryd i fynd i'r afael â meysydd o danberfformio ac i fynd i'r afael â'r heriau allweddol a nodwyd o fewn cylch gorchwyl y Pwyllgor.

Rheswm dros yr argymhellion

(1&2) Gan ystyried cynnwys yr adroddiad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.