

PWYLLGOR CRAFFU TAI A CHYMUNEDAU DIOGEL

Hysbysiad Penderfyniad – Cyfarfod, 14 Mehefin, 2023.

Mae'r Agenda ar gael [yma](#).

Mae recordiad y cyfarfod ar gael [yma](#).

Yn Bresennol: Y Cynghorydd A.M. Collins (Cadeirydd); Cynghorydd B. Loveluck-Edwards (Is-Gadeirydd); Cynghorwyr J. Aviet, S. Campbell, G.D.D. Carroll, W.A. Hennessy, S. Lloyd-Selby, M.J.G. Morgan a S.D. Perkes.

Hefyd yn bresennol: C. Ireland (Cynrychiolydd Cyngor ar Bopeth Caerdydd a'r Fro), G. Doyle, a V. John (Cynrychiolwyr o Weithgor / Panel Tenantiaid), Cynghorwyr I. Buckley, C.P. Franks, E. Goodjohn, G. John (Aelod Cabinet dros Hamdden, Chwaraeon a Lles), R.R. Thomas, E. Williams (Aelod Cabinet dros Wasanaethau Cymdogaeth ac Adeiladu) a M.R. Wilson (Aelod Cabinet dros Wasanaethau Cymdogaeth ac Adeiladu).

EITEM AGENDA 1 YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB –

Derbyniwyd y rhain gan Gynghorwyr G. Ball a S.M. Hanks a D. Dutch a H. Smith (Cynrychiolwyr o Weithgor / Panel Tenantiaid)

EITEM AGENDA 2. COFNODION –

ARGYMHELLWYD – CYMERADWYO cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 17 Mai, 2023 fel cofnod cywir.

EITEM AGENDA 3. DATGANIADAU BUDDIANT –

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau buddiant.

EITEM AGENDA 4. CYNGOR BRO MORGANNWG: CALENDR PERFFORMIAD BLYNYDDOL – 2023/24 – (CYF) –

ARGYMHELLWYD – Y DYLID nodi Cyfeirnod y Cabinet a Chalendr Perfformiad Blynyddol Cyngor Bro Morgannwg 2023/24 sydd wedi'i atodi.

Rheswm dros yr argymhelliad

Gan ystyried cynnwys cyfeirnod y Cabinet, yr adroddiad a thrafodaethau yn y cyfarfod.

EITEM AGENDA 5. CYNLLUN BUSNES GWASANAETHAU RHEOLIADOL A RENNIR (CAT) -

ARGYMHELLWYD –

(1) Y dylid cynnwys y sylwadau a ganlyn, ar ôl i'r Pwyllgor eu hystyried, fel rhan o'r ymgynghoriad ar y Cynllun Busnes drafft ar gyfer Gwasanaethau Rheoliadol a Rennir ar gyfer 2023/24, cyn cyflwyno'r cynllun i'r Cydbwyllgor Gwasanaethau Rheoliadol a Rennir:

- Dylai'r Cynllun nodi'r angen am broses glir ar gyfer penderfynu ar unrhyw ailflaenoriaethu sylweddol o wasanaethau a wneir gan y Gwasanaethau Rheoliadol a Rennir gan y Cynghorau partner. Yng nghyd-destun pwysau parhaus o ran costau, fel y rhai sy'n deillio o'r argyfwng costau byw, dylid ystyried sut y byddai ymarfer ailflaenoriaethu o'r fath yn cael ei gyfathrebu ac yr ymgynghorir arno, fel rhan o'r broses ar gyfer cynnal adolygiad terfynol. penderfyniad yn cael ei wneud.
- Dylai'r Cynllun hefyd edrych ar sut y gallai Gwasanaethau Rheoliadol a Rennir ymgysylltu mwy ag Aelodau Etholedig ynghylch meysydd sy'n peri pryder a diogelu'r cyhoedd, megis masnachwyr twyllodrus, sgamiau, benthyca arian anghyfreithlon a throseddau carreg drws.

(2) Bod y Pwyllgor wedi nodi'r sector rhentu preifat a sut y gallai helpu i gynnig eiddo fforddiadwy, iach, ynni-effeithlon a diogel ar draws Bro Morgannwg, fel rhan o gefnogi Cyngor Bro Morgannwg i fynd i'r afael â'r argyfwng tai presennol a rhyddhau. ei ddyletswyddau statudol yn ymwneud â thai, fel maes y gellid ei adolygu gan y Pwyllgor yn y dyfodol ac y dylid ystyried sefydlu Gweithgor Tasg a Gorffen er mwyn cyflawni hyn.

Rheswm dros yr argymhelliad

(1) Er mwyn gallu ystyried sylwadau'r Pwyllgor cyn cwblhau Cynllun Busnes y Gwasanaethau Rheoliadol a Rennir ar gyfer 2023/24 yn derfynol.

(2) Rhoi cyfle i'r Pwyllgor graffu'n fanylach ar sut y gallai'r sector rhentu preifat helpu i fynd i'r afael â'r pwysau tai presennol a wynebier ym Mro Morgannwg ar y cyd â'r Cyngor, yn amodol ar ystyriaeth gan y Pwyllgor a Chadeiryddion y Pwyllgorau Craffu. a Grŵp Is-Gadeiryddion yn unol ag Amcanion Corfforaethol ac yn unol â pholisi'r Cyngor.